

Зонирование территории муниципальных образований по уровню пожарной безопасности жилищного фонда

Могильникова Анастасия Васильевна, кандидат технических наук, доцент

В настоящее время огромное внимание уделяется решению проблем в жилищной сфере. При этом основной проблемой, связанной с обеспечением пожарной безопасности, при эксплуатации жилищного фонда является недостаточное выделение финансовых средств на замену строительных конструкций, инженерного оборудования и приборов, выработавших сроки эксплуатации, восстановление систем инженерно-технического обеспечения, проведение капитального ремонта жилых зданий, а также на ликвидацию ветхого и аварийного жилищного фонда.

При этом основная нагрузка по практической реализации лежит на органах местного самоуправления. Дефицит местных бюджетов вызывает необходимость выделения из всей совокупности жилищного фонда субъекта Российской Федерации такого, где напряженность обстановки с пожарами в муниципальном образовании наиболее высокая и в которой финансирование противопожарных мероприятий требуется в первую очередь. Реализация этой задачи возможна после проведения соответствующего зонирования территорий административно-территориальных единиц.

Анализ проведения подобных работ регионов Сибири и Дальнего Востока показал, что комплексной оценке обстановки с пожарами в жилищном фонде практически не проводится. Как нам видится, причиной этого является отсутствие научно-проработанных методик такой оценки. В тоже время

известен положительный опыт разработки методики комплексной оценки напряженности обстановки с пожарами в целом для административно-территориальной единицы [1, с. 165, 2, с. 135, 3, с. 17], а также отдельных территориальных образований с объектами различного назначения [4, с. 73]. Эти работы показали, что производить оценку обстановки с пожарами по одному, пусть и важному, частному показателю недостаточно. Поэтому предлагается оценку напряженности обстановки с пожарами в жилищном фонде муниципальных образований и соответственно зонирование территории выполнять как по частным, так и по глобальному критерию. При выборе и обосновании показателей принимали во внимание возможность количественной оценки параметра, их однозначное и понятное для непрофессионалов толкование, простоту в сборе и обработке данных, а также их оперативность, достоверность и доступность.

Методика зонирования территории муниципальных образований включает расчет критериев, характеризующих напряженность обстановки с пожарами в жилищном фонде по группам показателей, учитывающих число пожаров, их экономические и социальные последствия, а также причины пожаров.

Предложено выделять пять уровней напряженности обстановки с характеристиками как: весьма низкой, низкой, средней, высокой, критической. В таблице 1 приведены правила отнесения территорий к тому или иному уровню.

Таблица 1. Правила отнесения территории муниципальных образований к уровню напряженности обстановки с пожарами в жилищном фонде муниципальных образований

Уровень напряженности	Границы значений критериев	Характеристика напряженности
Первый	$K < 0,7Y^*$	Весьма низкая
Второй	$0,7Y \leq K < 0,9Y$	Низкая
Третий	$0,9Y \leq K < 1,1Y$	Средняя
Четвертый	$1,1Y \leq K < 1,3Y$	Высокая
Пятый	$K \geq 1,3Y$	Критическая

Примечание: Y^* – среднее значение соответствующего критерия среди административно-территориальных единиц.

Результаты исследования позволяют разработать методики частного – зонирование по одному локальному (частному) критерию, и интегрального – зонирование по глобальному (комплексному) критерию, территорий муниципальных образований по степени напряженности обстановки с пожарами в жилищном фонде.

В результате реализации методики зонирования применительно к территории Иркутской области выполнен анализ проблем пожарной безопасности муниципальных образований, установлены сетки исходных территориальных единиц (для решения проблем безопасности жилищного фонда приняты границы муниципальных образований), определены частные показатели обстановки с пожарами в жи-

лищном фонде, выполнена операция подготовки исходной статистической информации к расчетам локальных критериев и произведены расчеты их значений, рассчитаны значения глобального критерия для каждого муниципального образования, оценено сходство между территориальными единицами по значениям локальных критериев, установлены уровни напряженности обстановки с пожарами в жилом фонде по правилу, предложенному в таблице 1. На последующих операциях методики зонирования территории выполнено объединение территориальных единиц с одинаковым уровнем напряженности обстановки с пожарами в жилищном фонде, сделан выбор оптимального варианта зонирования и проведена верификация результатов исследования.

Таким образом, результаты проведенных исследований позволяют сделать сравнительный вывод о состоянии напряженности обстановки с пожарами в жилищном фонде муниципальных образований.

Сформулировать соответствующие управленческие решения и реализовать их адресно в конкретных муниципальных образованиях.

Литература:

1. Носков С.И., Удилов В.П. Оценка обстановки с пожарами в административно-территориальной единице по комплексному критерию // Сопряженные задачи механики и экологии. – Томск: ТГУ, 2000. – с. 164 – 170.
2. Носков С.И., Удилов В.П., Маслов А.С. Построение карт-схем республики Бурятия по показателям оперативной пожарной обстановки // Лесные и степные пожаров: возникновение, распространение, тушение и экологические последствия. – Томск-Иркутск: ТГУ, 2001. – с. 135 – 136.
3. Носков С.И., Удилов В.П., Филипушков С.В. Зонирование территорий Республики Хакасия по пожарной опасности и безопасности // Перспективы совершенствования деятельности органов внутренних дел и Государственной противопожарной службы. – Иркутск: ВСИ МВД РФ. – 1999. – с. 17 – 18.
4. Гармышев В.В., Тарасенко В.А. Методика оценки и ранжирования объектов и территорий железнодорожного транспорта по показателям чрезвычайных ситуаций, связанных с пожарами (на примере Восточно-Сибирской железной дороги): Монография. – Иркутск: Изд-во ИГУ, 2008. – 126 с.