

## Проблемы реализации первых планов города Кемерово

Митянина Ольга Викторовна, магистрант

Томский Государственный архитектурно-строительный университет (г. Томск)

*Данная статья посвящена вопросам планировочного развития города Кемерово в начальный период его формирования. Тяжелое положение в стране в начале XX века, связанное с рядом вооруженных конфликтов среди населения, и изменение государственного строя отразились на развитии советского градостроительства в послереволюционные годы. Революционная романтика породила время глобальных перемен, время обновлений и перестройки всего старого жизненного уклада. Архитекторы направили свои силы на поиски новой структуры городской жилой застройки. Популярная в начале XX века европейская идея «города-сада» дошла и до Сибири. Началась активная деятельность по разработке проектов планировки таких городов. Постепенно идея о городе-саде трансформировалась в идею социалистического города.*

**Ключевые слова:** Кемерово, проект планировки, план, планировочная структура, город-сад, социалистический город.

Статья рассматривает начальный период становления архитектурно-планировочного развития города Кемерово, в основу которого легли два плана 1918 г. и 1931 г. Оба плана до сих пор относятся к малоисследованным страницам истории архитектуры и градостроительства России начала XX в.

Статус города село Щеглово Томской губернии получило 9 мая 1918 г. Основатели города изначально планировали его создать в контексте популярной на то время урбанистической концепции — города-сада, где были бы обеспечены удобства городской жизни без отрыва от связи с природой. В том же году по предложению Новосибирского совнархоза был организован конкурс эскизных проектов по разработке плана города-сада Щеглово. Принятию решения о победителе конкурса помешала гражданская война, результаты были объявлены только в 1921 г. Всего было представлено пять проектов, из которых жюри одобрило проект томского архитектора инженера-строителя П.А. Парамонова и рекомендовало его для дальнейшей детальной проработки.

Границы исторического плана «города-сада» соответствуют современным на севере — от берега Томи, на юге — проспект Ленина и улица Сибиряков-Гвардейцев, на западе — коксохимзавод, на востоке — зона территории областной больницы.

Для объяснения своей концепции П.А. Парамонов ссылался на опыт английских и немецких городов, где уже развивалась подобная застройка города-сада. Предполагалось, что город-сад будет похожим на дачный посёлок. Название «город-сад» произошло от того, что большая часть площади плана должна быть заполнена садами и огородами. Английские и немецкие авторы концепции считали, что это во многом разрешает жилищный вопрос, обеспечивает принадлежность городских земель к обществу горожан, причём, в их уставе исключалась возможность интенсивной застройки и земельной спекуляции. [10]

Интересным представляется то, что постройки домов предполагалось начинать только после полного благоустройства территории будущей усадьбы, то есть должны были быть проложены и замощены улицы, тротуары, посажены деревья и газоны, устроены канализация и водопровод, проведены газ и освещение.

Власти Щеглово приняли идею города-сада и положили её в основу городского плана. Главными требованиями были санитарно-гигиенические условия, комфорт, удобство и красота. В основу планирования была положена схема функционального зонирования территории, в соответствии

с которой город подразделялся на районы: фабрично-заводской, хозяйственный, торговый, административный и жилой.

В целом систему планировки города можно было охарактеризовать как смешанного типа, предполагавшего организацию прямоугольной планировочной структуры с диагональными и радиальными магистралями. Диагональные улицы определялись в качестве главных и связывали важные пункты средней части города: железнодорожную станцию, пристань, главную и Базарную городские площади.

По плану города-сада Щеглов делился на три части: среднюю, восточную (по правую сторону р. Искитимки) и западную за железнодорожной линией (фабрично-заводскую).

Фабрично-заводской район размещался в северо-западной части, ниже течения Томи. Промышленные предприятия с экологической точки зрения были расположены ниже города, с учётом того, чтобы сток отработанных и загрязнённых вод и ветра с воздушными потоками уходили во внеселитебную часть города.

П.А. Парамонов считал, что сад — это легкие города, которыми город дышит, и с особым вниманием определял границы будущих зелёных насаждений, каждая часть города была окружена парками и заключена в «зелёное кольцо». В средней части, где предполагалась максимальная концентрация кварталов для проживания горожан, был предусмотрен кольцеобразный сад, с широкими ответвлениями к окраинам для подведения чистого воздуха полей к центру.

Центральная площадь предполагалась к застройке монументальными общественными зданиями: собором, театром, музеем, библиотекой — с юга средней части города. В северной части площади планировалось разместить административные здания: городскую Думу, Уездное Земство, почту, телеграф, казначейство.

В южной части города должны были быть расположены здания средних учебных заведений, Народного дома, кинематографа. [10]

В ходе проведённого исследования было сделано совмещение плана города-сада 1918 г. с современной сложившейся планировочной структурой Кемерово по состоянию на 2011 год (рис.1), где можно увидеть, что первая часть плана была реализована. В соответствии с планом были разбиты центральные улицы города: Притомская набережная, проспект Советский, улицы Островского, Кирова, Красноармейская, Ноградская, Весенняя, 50 лет

Октября и частично проспект Кузнецкий. В западной части города по левую сторону от железной дороги (пр. Кузнецкого) были сформированы элементы радиально-кольцевой системы. План П.А. Парамонова заложил градостроительный масштаб города, определил размеры кварталов и характер малоэтажной застройки. Нереализованной осталась вторая часть, так называемая Заиски-тимская часть плана.

Бурное развитие городской застройки в начале XX в. потребовало разработки более уточненного и актуального генерального плана. В 1931 г. был разработан новый проект планировки города Щегловска. В пояснительной записке к нему была дана оценка текущей градостроительной ситуации города: «...«Сад-город» в полном беспорядке заселили частные застройщики ..., использовав обширные земельные участки под огороды или совсем никак не используя остающуюся свободной незастроенную часть»<sup>1</sup> и не задумывались о дальнейшем использовании этих территорий.

<sup>1</sup> Щегловск. Проект планировки ЗАПСИБКРАЙКОМХОЗ. Планировочная Секция Проектно-Технического Бюро. Объяснительная записка к проекту перепланировки г. Щегловска. А. Общий техникоэкономический очерк. Б. Краткая пояснительная записка к схеме планировки города. — Новосибирск, 1931 г.

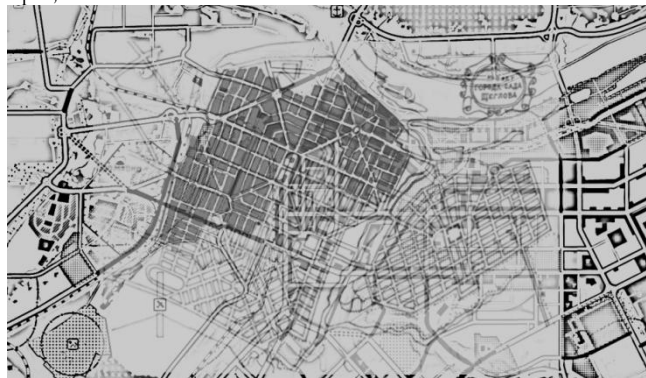


Рис.1. Наложение эскиза плана города-сада Щегловска арх. П.А. Парамонова (1918) на современный генеральный план г. Кемерово. Авторская реконструкция О.В. Митяниной, 2015 г.

Таким образом, задуманный П.А. Парамоновым «город-сад» не соответствовал требованиям, которые предъявлялись к устройству будущего индустриального центра. Жители города в большей части были одиночками, молодыми и идейными рабочими, для которых обустройство личных усадеб было обременением. В связи с этим город состоял из грязных неблагоустроенных и не озеленённых улиц, где не было водопровода, канализации и централизованного отопления. К инженерной инфраструктуре города были подключены лишь наиболее крупные дома в Притомском районе, такие как больница, банк, исполком, почта и телеграф и лишь несколько жилых домов, где проживали советские чиновники, врачи, учителя, артисты.

План 1931 г. был разработан новосибирской планировочной секцией проектно-технического бюро ЗАПСИБКРАЙКОМХОЗа. Главной идеей проекта было создание города «социалистического типа с максимально возможным обобществлением быта и исключением совершенно частной застройки». Предполагалось обеспечить город удобным сообщением с предприятиями, расположить шахты и заводы вблизи города и, в соответствии с этим, создать жильё для рабочих. Другой задачей плана являлось создание комфортных санитарно-гигиенических условий для проживания служащих и рабочих. Однако этот

проект был признан неудачным и его оставили без утверждения. Не соответствовали плану П.А. Парамонова и размещение общественно значимых городских построек, к примеру, «Дворец Труда» в 1927 году был размещён не в северной части центральной площади, а посередине «зелёного кольца» в стороне от прочих административных учреждений. Так же окружная больница была выстроена в районе правительственных учреждений. Дома жилищкооператива «Искра» (первых трёхэтажных «небоскрёбов» на пересечении ул. Красноармейской и пр. Кузнецкого сгруппировали вместе и построили среди одноэтажных частновладельческих хибарок. «Зелёное кольцо» осталось лишь на бумаге. Так же из пояснительной записки к проекту перепланировки 1931 г. становится известным что: «В действительности на нём нет ни одного дерева, только летом оно отчасти оправдывает свое название обширными зонами естественно растущей травы. Чтобы засадить его, нужны огромные средства, которых у Щегловска не было... Основная трагедия современного Щегловска заключается в том, что ни на одной усадьбе нет ни кустика дерева (последствия основной ошибки проектировщика: чрезмерные размеры усадебных участков, вследствие которых владельцу проще обратиться незастроенную часть под огороды и совсем не под силу даже на 25% засадить древесными насаждениями)». [9]

проект был признан неудачным и его оставили без утверждения.

В связи с этим в том же году приступили к разработке нового проекта на сто тридцать пять тысяч жителей. Новый план был выполнен Проектно-планировочным бюро, состоящим из интернациональной группы специалистов, во главе с известным градостроителем — немецким архитектором Эрнстом Маем. Этот проект оказался слишком радикальным, поскольку полностью игнорировал уже сложившуюся к тому времени систему улиц и особенности природного рельефа местности, предполагал снос всей существующей на то время застройки. В нём предусматривалось формирование одинаковых жилых кварталов, рассчитанных на 10 000 жителей каждый, здания предполагалось разместить по принципу строчной застройки. Территория города должна была быть застроена домами-коммунами меридианальной ориентации, между которыми были проложены зелёные «коридоры» для размещения школ. В каждом квартале устраивались ясли, детсады, школы, прачечные и столовые. План Э. Мая должен был связать территорию центральной части города с Заиски-тимской и промышленной зонами, а также с проложенными с запада на восток основными магистралями.

Проект чётко определял архитектурно-планировочное развитие селитебной территории города, но при этом не прорабатывал вопросы размещения и организации промышленной территории, транспорта, агрозоны и инженерного обеспечения.

Несмотря на существующие радикальные планировочные изменения, яркий и идейный генеральный план Эрнста Мая в 1931 г. был принят к реализации. Первой улицей широтного направления стала улица Магистральная (сегодня пр. Ленина), которая являлась главной планировочной осью, связывающей железнодорожный вокзал с восточной частью города. К 1933 г. был выстроен первый квартал «Соцгорода», который соответствует современным

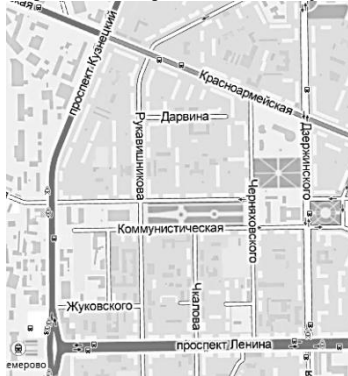


Рис.2. Современный фрагмент карты первого квартала района Соцгорода.

Рассмотренные в статье два исторических плана П.А.Парамонова и Э. Мая воплощают две популярные социальные утопии начала XX в. Идеи «города-сада» и «Соцгорода» в своей основе призывали к формированию нового социально-политического устройства общества. Если «город-сад» предусматривал в качестве ячеек семейные усадьбы, с передачей горожанам во владение земельных участков, то «Соцгород» предусматривал полный состав

границам ул. Красноармейской до ул. Сарыгина и от пр. Кузнецкого до ул. Черняховского. Туда вошли улицы Коммунистическая, Дарвина, часть ул. Магистральной (сегодня пр. Ленина), Володарского, Рукавишникова, Чаглова, Черняховского. Застройка нового городского квартала состояла из стандартных двухэтажных двухсекционных домов барачного типа, что соответствовало экономическим возможностям города.

Таким образом, часть плана «Соцгорода» Эрнста Мая была реализована, что наглядно видно из представленного в статье совмещения плана 1931 г. со сложившейся планировочной структурой города Кемерово (рис.3).



Рис.3. Наложение эскиза плана социалистического города Щеглова арх. Э.Мая (1931) на фрагмент генерального плана г. Кемерово. Авторская реконструкция О.В. Митяниной, 2015 г.

объектов обслуживания, направляя основные силы трудящихся на производство, исключая частные интересы и призывая к развитию общественных пространств. Интересным представляется то, что оба плана в Кемерово были хоть и не в полном объёме, но реализованными, и именно это составляет особую ценность для градостроительной истории города.

### Литература:

1. Духанов С.С. Роль градovedческого подхода в разработке генерального плана Томска в 1930-е гг. / С.С. Духанов // Вестник Томского государственного архитектурно-строительного университета. — 2016. — № 2. — С. 34–43.
2. Воронина О.С. Архитектурно-градостроительная деятельность в Томске в 20–30-е годы XX в. / О.С. Воронина // Вестник Томского государственного архитектурно-строительного университета. — 2016. — № 6. — С. 119–132.
3. Залесов В.Г. Город-сад в Томске / В.Г. Залесов, О.С. Воронина, Т.Б. Кожуркова // Вестник Томского государственного архитектурно-строительного университета. — 2015. — № 4. — С. 22–35.
4. Градостроительство Сибири / В.Т. Горбачев, Н.Н. Крадин, Н.П. Крадин, В.И. Крушлинский, Т.М. Степанская, В.И. Царев / Рос. акад. архит. и строит. наук, НИИ теории и истории архит. и градостроительства. НИИТИАГ РААСН. — СПб. : Коло, 2011. — С. 561.
5. Захарова И.В. Градостроительство и архитектура Кемерово в годы первых пятилеток / И.В. Захарова // Вестник Кузбасского государственного технического университета. — 2005. — № 3. - 31 марта. — С. 122-125.
6. Захарова И.В. Эволюция архитектурно-планировочной структуры Кемерово в начальный период индустриального развития / И.В. Захарова // Вестник Кузбасского государственного технического университета. — 2004. — № 6.2. — 14 декабря.
7. Зюзьков Ю.С. Улица зодчего / Ю.С. Зюзьков // Красная горка : краеведческое издание. — Кемерово : Кузбассвузиздат, 2004. — Вып. 5 : Монумент шахтерам.
8. Зюзьков Ю.С. Слово о городе—саде Щегловске / Ю.С. Зюзьков // Красная Горка. — Кемерово, 2001. — Вып. 2 : Окно в Нидерланды.
9. Кушникова М., Сергиенко В., Тогулев В. Страницы истории города Кемерово. Книга вторая. — Кемерово: Сибирский Родник, 1998.
10. Кушникова М., Сергиенко В., Тогулев В. Страницы истории города Кемерово. Книга первая. — Новокузнецк: Кузнецкая крепость, 1997.
11. Щегловск. Проект планировки ЗАПСИБКРАЙКОМХОЗ. Планировочная Секция Проектно-Технического Бюро. Объяснительная записка к проекту перепланировки г. Щегловска. А. Общий техникоэкономический очерк. Б. Краткая пояснительная записка к схеме планировки города. — Новосибирск, 1931 г. — Условия доступа : [http://historypages.narod.ru/h\\_p\\_kemerovo/2/009\\_ch\\_3\\_schegl\\_31.htm](http://historypages.narod.ru/h_p_kemerovo/2/009_ch_3_schegl_31.htm) (дата обращения: 1.03.2015).